

PRESSINFORMATION 2010-06-30

Flera nyuthyrningar för AMF Fastigheter

AMF Fastigheter märker en tydligt ökad efterfrågan på kontor i Stockholms city och Södermalm. Flera nya kontrakt har tecknats i bland annat Gallerian-kvarteret, femte Hötorgshuset och på Södermalm.

- I och med ett nytecknat kontrakt med konsultföretaget SHL Group på 487 kvm är Gallerian, kv Trollhättan 30, nu åter fullt uthyrd, berättar Robert Bolmgren, uthyrningschef AMF Fastigheter.

I december flyttar SHL Group in i sitt nya kontor. Tidigare i våras flyttade Nordea in i sina nya lokaler på 1 200 kvm i Gallerian.

Även i femte Hötorgshuset är det mycket stort intresse. Nya hyresgäster är konsultföretaget CorpNordic som hyr 600 kvm på plan 12 i och fastighetskonsultföretaget Conccent som hyr 230 kvm på plan 7. Fastighetskonsulten Savills har utökat sin yta till ett helt plan om ca 600 kvm i femte Hötorgshuset.

- Uthyrningen har gått bättre än väntat och vi har många fler uthyrningar på gång, säger Robert Bolmgren.

På Södermalm i kv. Pelarbacken har ett nytt kontrakt tecknats med datakonsultföretaget Chaos, som hyr ca 820 kvm. Hela fastigheten på 18 500 kvadratmeter byggs nu om från grunden till en modern och mycket flexibel byggnad med miljösmarta energilösningar. I fastigheten, som klassificeras som Green Building, återstår nu endast 2 000 kvm lediga kontor varav ca 1100 är belägna högst upp i fastigheten på plan 10.

AMF Fastigheter erbjuder kontor och handelsplatser i Stockholm och Göteborg, med tyngdpunkt på Stockholms innerstad. Vi äger och förvaltar fastigheter till ett värde av cirka 20 miljarder kronor. Gallerian, femte Hötorgshuset och Salénhuset är några av de mest kända fastigheterna.

För ytterligare frågor, kontakta:

Charlotta Liljefors Rosell, affärsområdeschef kontor AMF Fastigheter, 08-696 31 28, 070-324 23 83

Robert Bolmgren, chef uthyrning AMF Fastigheter, 08- 696 24 91, 070-601 77 87