

MOOD KON CEPT

THREE LEVELS
OF MOOD



HÅLLBARA KONTOR MED KARAKTÄR WORKSPACES WITH CHARACTER

Moodkonceptet är AMF Fastigheters ombyggnadskoncept för moderna kontorsmiljöer där hållbarhet, estetik och flexibilitet går hand i hand. Konceptet bygger på en tydlig vision: att skapa attraktiva arbetsplatser som håller över tid, både funktionellt och visuellt.

Med fokus på robusta naturmaterial, smarta tekniska lösningar och återbruk skapas kontor med hög kvalitet, god arbetsmiljö och stor möjlighet till framtida anpassningar. Resultatet är hållbara och flexibla arbetsmiljöer med ett hälsosamt inomhusklimat, god ventilation, välplanerad belysning och behaglig akustik.

Mood Concept is AMF Fastigheters's fit-out concept for modern office environments, bringing together sustainability, aesthetics and flexibility. It is built around a clear idea: to create attractive workplaces that stand the test of time, both functionally and visually.

By combining robust natural materials, smart technical solutions and the reuse of existing materials and components, Mood Concept creates high-quality offices designed for wellbeing and future flexibility. The result is adaptable work environments with a healthy indoor climate, good ventilation, carefully planned lighting and comfortable acoustics.





**TIDLÖS DESIGN.
FLEXIBLA LÖSNINGAR. RUM
FÖR EN EGEN IDENTITET.**

**TIMELESS DESIGN.
FLEXIBLE SOLUTIONS. SPACE
FOR YOUR OWN IDENTITY.**



DET HÄR ÄR MOODKONCEPT MEET MOOD CONCEPT

FLEXIBELT FRÅN BÖRJAN

Lokalerna planeras för att enkelt kunna anpassas över tid. Förberedda vägglägen, smart installationsteknik och genomtänkta materialval gör framtida förändringar enklare, snabbare och mer hållbara. En central del av konceptet är den så kallade stoppstandarden, där lokalen färdigställs till en nivå som möjliggör framtida anpassningar inom ett förutbestämt grid för tillvalsväggar. Syftet är att minska behovet av onödiga ombyggnationer, hålla nere kostnader och reducera miljöpåverkan. I stoppstandarden ingår bland annat golv, undertak, installationer, fönsterbänkar samt utrymmen som WC, teknikrum och städ.

HÅLLBART PÅ RIKTIGT

Hållbarhet genomsyrar hela konceptet. Återbruk av produkter, installationer och material prioriteras där det är möjligt, samtidigt som nya byggmaterial väljs utifrån låg miljöpåverkan och lång livslängd. Detta skapar en resurseffektiv och miljömässigt ansvarsfull kontorsmiljö.

HÄLSOSAMMA ARBETSMILJÖER

God ventilation, behaglig akustik och genomtänkt belysning bidrar till miljöer där människor trivs och kan prestera på bästa sätt.

TIDLÖS NORDISK DESIGN

Materialpaletten består av slitstarka nordiska naturmaterial som ek och kalksten. Ljus, varma kulörer skapar en harmonisk grund där varje hyresgäst kan sätta sin egen prägel genom inredning och personliga färgval.

FLEXIBLE FROM DAY ONE

The spaces are designed to be easily adapted over time. Pre-planned wall positions, smart installation solutions and carefully considered materials make future changes simpler, faster and more resource-efficient. A central part of the concept is a defined base fit-out standard. The space is completed to a level that allows future adaptations within a predetermined grid for optional partition walls. This reduces the need for unnecessary refurbishment, helps keep costs down and limits environmental impact. The base fit-out includes flooring, ceilings, technical installations, window sills and essential spaces such as WCs, technical rooms and cleaning facilities.

SUSTAINABILITY

Sustainability is considered throughout the concept. Existing products, installations and materials are reused wherever possible, while new materials are selected with environmental impact and durability in mind. The result is an office environment designed to make efficient use of resources and perform well over time.

HEALTHY WORKPLACES

Good ventilation, comfortable acoustics and carefully considered lighting help create environments where people can feel comfortable, focus and perform at their best.

TIMELESS NORDIC

The material palette is based on durable Nordic natural materials such as oak and limestone. Light, warm tones create a harmonious foundation that allows each tenant to add their own character through furnishings, graphics and colour.

TRE TYDLIGA UTTRYCK

THREE DISTINCT EXPRESSIONS

Följande visionsbilder visar hur Moodkonceptets kontorsmiljöer kan gestaltas utifrån en gemensam stoppstandard. Samma grundläggande kvaliteter, material och funktioner ligger bakom varje lösning, medan färgsättning varierar inom konceptets standard. Det som slutligen ger lokalen sin unika identitet är hyresgästens egen inredning, möblering, grafik och personliga uttryck.

The following concept visuals show how Mood Concept can take on different expressions while sharing the same base fit-out standard. The same core qualities, materials and functions underpin each solution, while colour schemes vary within the concept framework. Ultimately, it is the tenant's own furniture, interiors, graphics and personal touches that give each space its individual identity.



MODERN NORDISK

MODERN NORDIC

En ljus och varm miljö inspirerad av skandinavisk design. Naturmaterial, mjuka kulörer och rena linjer skapar en harmonisk och tidlös arbetsmiljö med fokus på trivsel och välbefinnande.

A light and warm environment inspired by Scandinavian design. Natural materials, soft tones and clean lines create a harmonious, timeless workplace focused on comfort and wellbeing.



KLASSISK ELEGANS CLASSIC ELEGANCE

Ett elegant och sofistikerat uttryck med mörkare material, dämpade kulörer och tydlig materialkänsla. Resultatet är en representativ miljö med hög kvalitet och exklusiv karaktär.

An elegant and sophisticated expression combining darker materials, muted tones and a strong sense of materiality. The result is a polished, professional environment characterised by quality and attention to detail.



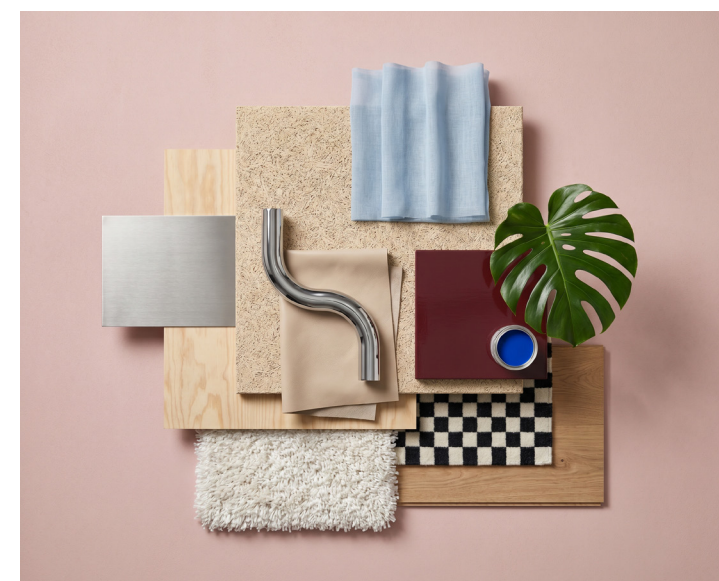
EN MILJÖ DÄR
KVALITETEN SITTE
I DETALJERNA.

A SPACE WHERE
QUALITY IS IN THE
DETAILS.



HÄR FÅR NYA IDÉER
TA PLATS.

WHERE NEW IDEAS HAVE
ROOM TO GROW.



FRAMTIDA INNOVATION FUTURE INNOVATION

Ett modernt och energifyllt koncept med kontraster, accentfärger och samtida detaljer. Uttrycket är dynamiskt, kreativt och framåtblickande, utformat för verksamheter som vill signalera innovation och utveckling

A modern, energetic expression featuring contrasts, accent colours and contemporary details. Dynamic, creative and forward-looking, it is designed for organisations that want their workplace to reflect innovation and progress.



KONTAKT CONTACT

Maria Krumlinde
Maria.krumlinde@amffastigheter.se
070 - 257 80 30

Magnus Carlsson
Magnus.carlsson@amffastigheter.se
076 - 894 45 40

CE